Ministerstvo pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PŘÍRUČKA K PROCESU ZADÁNÍ, ZPRACOVÁNÍ A IMPLEMENTACE ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY PRO SPRÁVNÍ OBVOD OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ

Instituce / autor:	Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo životného prostředí, Státní pozemkový úřad
Datum zveřejnění:	16.8.2023
Registrační číslo:	186
Klíčová slova:	územní studie, krajina



Souhrn problematiky

Příručka k procesu zadání, zpracování a implementace územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností (dále jen „Příručka“) **je určena především pořizovatelům a zpracovatelům územních studií krajiny, ale může přinést užitečné informace všem jejich potenciálním uživatelům**.

V zájmu dosažení co nejlepších praktických výsledků je cílem Příručky blíže **popsat všechny fáze přípravy územní studie krajiny** (dále také „ÚSK“), od přípravy zadání, přes výběr zhotovitele, tvorbu doplňujících průzkumů a rozborů až po tvorbu návrhu ÚSK. V samostatné kapitole jsou uvedena **doporučení ke konzultaci zadání ÚSK a rozpracované ÚSK**. Poslední kapitola se zabývá **implementací (praktickým uplatněním)** již zpracované ÚSK.

Příručka navazuje na metodický pokyn Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností (2. vydání z roku 2023). Příručka se tedy primárně zabývá ÚSK zpracovanou pro celý správní obvod obce s rozšířenou působností. **Cílem Příručky není klást další požadavky na zadání a obsah ÚSK, ale podrobněji ukázat možné způsoby naplnění požadavků Metodického pokynu a poukázat na příklady z praxe**.

Informace, tipy a návody v Příručce využívají zkušenosti získané při pořizování ÚSK s dotační podporou z Integrovaného regionálního operačního programu 2014–2020 a **mají toliko doporučující charakter**. Bude-li dosaženo účelu pořízení ÚSK, není na závadu, když se bude řešení konkrétní ÚSK od těchto doporučení lišit.

Některá opatření uvedená v kapitole V. (ta, která směřují k následnému vymezení plochy či koridoru v územním plánu nebo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínek prostorového uspořádání v územním plánu) mohou zároveň sloužit jako **inspirace pořizovatelům a projektantům územních plánů** (zejména v územích bez ÚSK) při řešení otázky, čím se zabývat při formulaci zadání a při přípravě návrhu územního plánu ve vztahu ke zlepšení funkcí krajiny.

Přílohy

1. https://www.mmr.cz/getmedia/7bb846e9-9a78-42b8-abce-84542742ad16/Prirucka_USK_SO_ORP_2023_06_13_final.pdf.aspx?ext=.pdf