Ministerstvo pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

METODIKA PRO PLÁNOVÁNÍ VE MĚSTECH PROCHÁZEJÍCÍCH PROCESEM SMRŠŤOVÁNÍ

Instituce / autor:	Česká zemědělská univerzita v Praze, Fakulta životního prostředí
Datum zveřejnění:	10.12.2024
Registrační číslo:	223
Číslo projektu:	TL02000308
Název projektu:	Územní management smršťování měst
Klíčová slova:	město, plánování, smršťování



Souhrn problematiky

Metodika specifikuje postupy, které umožní aplikaci principů řízeného smršťování, to znamená přijetí smršťování (a s ním související redukci nadbytečných kapacit zejména bydlení a veřejné infrastruktury) a využití smršťování (tj. chápání nadbytku kapacit budov a infrastruktur jako příležitosti pro zlepšení stavu území). Navržené postupy by měly být využity s cílem zajistit udržitelný rozvoj území a podpořit kvalitu života jeho obyvatel. Tyto postupy přitom kombinují nástroje územního i strategického plánování.

Cílem aplikace metodiky je zajistit obyvatelům smršťujících se měst kvalitní obytné a v širším kontextu životní prostředí, včetně dostupnosti obslužných infrastruktur a služeb, které jsou s nimi spojené. Ve vztahu k managementu města je cílem zachovat ekonomickou udržitelnost fungování veřejných služeb a infrastruktur.

Metodika je určena pro plánování obytné funkce a na ni navazujících infrastruktur na lokální úrovni ve městech, která procházejí procesem smršťování. **Smršťováním se rozumí dlouhodobý úbytek počtu obyvatel s důsledky na potřebu bytů a funkčnost obslužných infrastruktur (občanského vybavení, technické a dopravní infrastruktury a veřejných prostranství)**.

Metodika se zaměřuje převážně na plánování ve městech menší a střední velikosti. Popsané postupy je však možné přiměřeně aplikovat i ve městech ostatních velikostních kategorií.

Cílovými uživateli metodiky jsou:

- pořizovatelé územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace obcí a územních studií;
- zpracovatelé dokumentů strategického plánování;
- zpracovatelé územně plánovací dokumentace obcí a územních studií;
- političtí představitelé obcí.

Přílohy

1. https://smrstovani.mapovyportal.cz/metodika_smrstovani_autorska_verze.pdf