Ministerstvo
pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE

STRÁŽIŠTĚ

NA OBDOBÍ LET

2023 - 2028

Úvod

Dokument Program rozvoje obce Strážiště na období let 2023 - 2028 byl zpracován v rámci řešení projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Zpracování bylo zahájenov roce 2023 a údaje vychází z veřejné databáze Českého statistického úřadu, webových stránek a google map. Do projektu byly přeneseny vize z plánu pro roky 2015 – 2022. , které nebyly realizovány. Základní informace o strategii Název strategie Strategie obce Strážiště Zpracovatel obec Strážiště Rok zpracování strategie 2023 Schvalovatel strategie zastupitelstvo obce Související legislativa zákon č.128/2000 Sb. Doba realizace 2023 – 2028

Stručný popis strategie

Strategie vzniká v závislosti na rozvojových plánech obce s výhledem do roku 2028 souvisí s možnostmi financování jednotlivých aktivit z evropských fondů a národních zdrojů.Obec Strážiště by chtěla být postupně rostoucí obcí se zrekonstrupvanou infrastrukturou, využívající moderní tecnologie a zajišťující vyžadovanou občanskou vybavenost.

Program rozvoje obce je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu. Program usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot. Program je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsaných dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Strážiště

Obec Strážiště se rozkládá na samém rozhraní mladoboleslavského a libereckého okresu v nadmořské výšce 368m n.m. Obec je vzdálena 12 km severně od Mnichova Hradiště a 23 km od Mladé Boleslavi. Toto území bylo osídleno již v pravěku, jak dokladají nálezy v bývalé jivinské cihelně(Keltové 12. -11. stol. př. n. l.), nálezy u Neveklovic a v neposlední době nálezyv horní části údolí Zábrtky, severozápadně od Strážiště. První písemná zmínka o obci je z roku 1400. Jmeno vzniklo od domělé stráže při staré cestě od Hradiště ke Kuřím Vodám. Ale cesta ani stráž není ničím doložena. Pravdou však zůstává, že územím kraje procházela zemská stezka k účelům vojenským a obchodním. Od mladoboleslavského hradu přes Hradiště a u hradu, stojícího v místě dnešního Kláštera se cesta dvojila. Vedla pak údolím proti toku Zábrdky směrem k Proseči a Stráži pod Ralskem. Ves Strážiště patřila mezi 112 poddanských vesnic, které podléhaly cisterciáckému klášteru Hradiště. Kronika obce se nedochovala a lze získat informace pouze z urbáře mnichovohradišťského panství a knihy purkrechtní k rychtě stražišťské přináležejících obcí, o počtu stavení, jejich obyvatelích a daních. V roce 1693 ke Strážišti patřila i ves Wiczmanov. Dnes k obci patří lokality, Horní a Dolní Mohelka a osada Pytlíkovský mlýn. V Ottově naučném slovníku z roku 1900 čteme, že dohromady mělo Stražiště v té době 45 domů, 219 obyvatel a jednotřídní školu. Škola byla na Strážišti od roku 1800 a v roce 1908 se dočkala nové, zděné budovy. Do roku 1970 byl v obci poštovní úřad. V současné době obě části obce čítají 136 obyvatel.

Kozmice

Kozmice leží ještě o dva kilometry severněji než obec Strážiště. Za vsí končí území středočeského kraje. Vzdáleny jsou tedy 14 km severně od Mnichova Hradiště. Stejně jako o Strážišti není o Kozmicích mnoho historických záznamů. Kronika se nezachovala a tak známe pouze jména usedlíků a zápisy vztahující se k určité usedlosti. Cenná jsou pomístní jména udávající polohu pozemků (Kramholec, plac k Čihátkům,plac Hruškovej a pod.). Třicetiletá válka těžce zasáhla do života obce. V urbáři panství Hradiště je pod rokem 1629 o Kozmicích tento zápis:

Michal Rumburg - pusté

Petr Fryč - pusté a odumřelé

Pert Kalaba - shořelé a pusté

Jiřík Kovář - shořelé a pusté

Petr Einsart - pusté

Jiřík Dusil - pusté

Kašpar Buchold - pusté

Celá ves v těch letech zpustla. Vrchnost usedlíkům v Kozmicich prominula robotu. V berní knize r. 1654 se objevuje zápis o nové vsi Kozmice. Clikckem zvětšit V roce 1679 tu Jiřík Růta, svobodný člověk, kupuje újezdní hospodu. V roce 1713 se pak v nové vsi připomínají jména Kristian Pelcz, Jan Nezdara, Václav Horáček, Martin Nedvěd, Jan Pelcz , vrova Růtová - krčma, vdova Beránková, Václav Pelcz a Jiřík Matějů. Zápis z r.1799 připoníná další nová jména, Václav Altman, Jan Černý, Jiří Augustin.

Jako historická památka v Kozmicích (Dr. Šimák) je uváděna kamenná socha ukřižovaného mezi dvěma andílky z roku 1830. Sousoší Nejsvětější trojice za vsí (dnes pod kaštanem jen podstavec) je darem obci od manželů Černých z roku 1852.

2. Obyvatelstvo

Obyvatelstvo

Počet obyvatel 136,00

Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let 19,00

Počet obyvatel ve věku 15-59 muž 35,00

Počet obyvatel ve věku 15-59 ženy 34,00

Počet obyvatel ve věku 60-64 muži 10,00

Počet obyvatel ve věku 60-64 let ženy 10,00

Počet obyvatel nad 65 let 28,00

3. Hospodářství

Hospodářství

Počet podnik. subjektů - Zemědělství 1

Počet podnik. subjektů - Doprava 1

PROGRAM ROZVOJE OBCE STRÁŽIŠTĚ 5 / 13

Počet podnik. subjektů - maloobchod 0

Počet podnik. subjektů - opravy a údržba mot. vozidel 1

Počet podnik. subjektů - Ubytování 1

Počet podnik. subjektů - Veřejná správa 1

Počet podnik. subjektů s 1-9 zaměstnanci 2

Počet ekonomicky aktivních osob 52

Počet osob vyjíždějících z obce za prací 62

Počet osob zaměstnaných v zemědělství 4

Počet osob zaměstnaných ve stavebnictví 5

Počet osob zaměstnaných v průmyslu 8

Počet osob zaměstnaných ve službách 30

4. Infrastruktura

Infrastruktura

Silnice třetí třády č. III/26817 vedoucí z MnichovA Hradiště prochází, spojuje obě části obce Strážiště a Kozmice. Autobusovou dopravu zajišťuje společnost ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o s jednou linkou č.260280 Mnichovo Hradiště - Hrubý Lesnov se čtyřmi spoji tam a čtyřmi zpět. V sobotu linka nejezdí a v neděli po jednom spoji. Místní komunikace spopjují místní části a lokality příslušející obci, Dolní Mohelka a obec OUč Železniční trať ani stanice v obci nejsou. Nejblikžší stanice je Mnichově Hradiště ve vzdálenosti 12km ležící na trati070 v úseku z Mladé Boleslavi do Turnova.

5. Vybavenost obce

Vybavenost obce

V obou částech Obce je celkem 67 domů. Z toho je 40 domů obydleno . Počet rodinných domů 39. Není tu škola ani mateřská školka. Nejbližší jsou v obci Jivina, vzdálené 5 km. Škola fungovala do roku PROGRAM ROZVOJE OBCE STRÁŽIŠTĚ 6 / 13 1962 a školka, která byla jako spádová v osumdesátých letech. Bývalá Obecná škola z roku 1908 je upravena jako kulturní zařízení. V obci nenajdete poštu, zdravotnické zařízení, polici, kanalizaci (ČOV), plynofikaci. V části Kozmice je rozvod elektrické energie, místní síť vedena po sloupech. ČEZ zatím neuvažuje o přeložení sítě do země. Vodovod v obci je zaveden. V části Strážiště jej provozuje VaK Mladá Boleslac a.s. a Kozmice zásobují Severočeské vodovody a kanalizace Liberec a.s. . V nedávné době byl ve Strážišti rozvod rozšířen do nové lokality stavebnícj parcel v souladu s Územním plánem Strážiště. Restaurace je otevřena šest dnů v týdnu. V obci je jezdecká stáj s chovem koní. V areálu je ubytovací zařízení

6. Životní prostředí

Životní prostředí

Celková plocha území obce 479,88 ha. Strážiště je typickou staročeskou okrouhlicí s centrální návsí. ÚPSt zachovává tentotyp Ovzduší poměrně čisté . Nejbližší průmysl v Mladé Boleslavi - 37 km. Velký vliv na prostředí mají lesy. Obec vlastní 160ha lesů.

7. Správa obce

Správa obce

Starosta: Roman Rajtr

místostarosta: Tomáš Matějka, Jaroslav Pecina

Zastupitelé: Milan Štancík, Ondřej Bobek, Martin Rybář, Marek Štancík

Schválený rozpočet obce pro rok 2023

0000 1xxx Daňové příjmy 2 249 000,-

0000 xxxx Poplatky(odpad, pes,správní ...) 81 300,-

0000 4111 Neinv.přij.transf ze stát. rozpočtu 40 000,-

0000 4112 Neinv. Přij trans.- souhrn. dotač. 54 500,-

1032 XXXX Lesní hospodářství 170 000,- 51 000,-

1036 xxxx Správa v lesním hospodářství 34 000,-

1037 xxxx Celospolečenské funkce lesů 80 000,-

2212 xxxx Silnice – opravy. udržování 330 000,-

2292 xxxx Provoz veřejné dopravy 20 000,-

2321 xxxx Odvádění a čištění odpadních vod 65 000,-

3111 xxxx Předškolní zařízení MŠ 10 000,-

3113 xxxx Zařízení předškolní a zákl.škol 10 000,-

3319 xxxx Ostatní záležitosti kultury 25 500,-

3329 xxxx Ochrana památek 25 000,-

3392 xxxx Zájmová činnost v kultuře 3 000,- 217 500,-

3399 xxxx Ostatní činnost kultury – jubilea 25 000,-

3412 xxxx Sportovní zařízení v majetku obce 110 000,-

3419 xxxx Ostatní tělovýchovná činnost 8 500,-

3631 xxxx Veřejné osvětlení 285 614,-

3632 xxxx Pohřebnictví 300,- 37 000,-

3722 xxxx Sběr a svoz odpadů (pronáj. pop) 6 000,- 225 000,-

3745 xxxx Péče o vzhled obce 146 000,-

4341 xxxx Sociální pomoc – hmotná nouze 20 000,-

5213 xxxx Připravenost na krizové stavy 20 000,-

5512 xxxx Požární ochrana – dobrovolní část 119 500,-

6112 xxxx Zastupitelstvo obce 430 000,-

6171 xxxx Činnost místní správy 514,- 283 500,-

6310 xxxx Obecné příjmy a poplatky z finan. 500,- 5 000,-

6320 xxxx Pojištění nespecifikované 22 000,-

CELKEM: 2 605 114,- 2 605 114,-

Pohledávky 0,-Kč Závazky 0,-Kč

A.2 Východiska pro návrhovou část

Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

Atraktivní poloha v Mladoboleslavském okresu

Klidné a čisté prostředí pro bydlení

Obec není v záplavové oblasti.

Slabé stránky

Absence železniční dopravy

Nedostateční autobusová doprava

Absence pošty, školy, zdravotnického zařízení,kanalizace ČOV, plynofikace

Příležitosti

Zatraktivnění vzhledu obce

Možnost získání zdrojů financí z dotačních fondů pro rozvoj obce

Možnost turistických aktivit

Hrozby

Stárnutí obyvatelstva obce

Zhoršování stavu technické infrastruktury

- Z klíčových výstupů analytické části vyplývá, že Strážiště je obcí zaměřenou na bydlení založené na v klidném venkovském prostředí s dobrou komunitou.

- Obec považuje za důležité respektování významných segmentů krajiny jako prvků ekologické stability území a jako plochy přirozené krajinné zeleně tvořící ráz krajiny a obce. Záměrem je rozšiřovat přírodě blízké plochy.

- V obytné zóně je preferována funkce obytná v rodinných domech venkovského charakteru, a to včetně ploch zahrad a hospodářských dvorů. Objekty památkově chráněné a vzhledově hodnotné, které vytvářejí charakteristický obraz obce je nutno při rekonstrukcích a opravách zachovat v původním objemu a vzhledu.

- Pozemní komunikace musí zabezpečovat přístup ke všem stavbám v obytné zóně. Součástí místních

komunikací musí být veřejné odstavné plochy pro motorová vozidla a parkovací plochy.

- V zastavěném území obce je třeba respektovat využití ploch veřejné zeleně, dále je třeba respektovat plochy soukromých zahrad včetně navazujících předzahrádek sloužících k zachování ekologické stability obytného prostředí.

- Vzhledem k polohovým charakteristikám je pro udržení stavu obyvatelstva nutné rozvíjet kulturní a volnočasové zázemí pro široké věkové spektrum obyvatel.

- Obec Strážiště chce poskytovat svým obyvatelům podmínky pro spokojený život a být klidným a čistým prostředím pro pobyt v obci

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize

Obec Strážiště chce poskytovat svým obyvatelům podmínky pro spokojený život

Být klidným a čistým prostředím pro pobyt v obci

Zlepšování zabezpečování služeb

Zlepšování infrastruktury

Podpora rozvoje obce a spolkového života v obci

Podpora společenských aktivit

Spolupráce s okolními obcemi, vzájemně se informovat o jednotlivých aktivitách a nabídkách pro občany

Aktivní spolupráce s obcemi v rámci dobrovolného svazku obcí

Podpora tvůrčích a podnikatelských aktivit občanů, kteří přinesou nové nápady a rozšíří možnost zaměstnání v obci a v nejbližším okolí

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost Střední důležitost Nízká důležitost

Cíl : „Rozvoj obce a spolkového života v obci”

I nadále bude obec podporovat kulturní život v obci a spolkovou činnost

Cíl : „Veřejné osvětlení v obci Strážiště”

Modernizace a údržba veřejného osvětlení obce

Cíl : „Oprava místních a lesních komunikací”

Postupná obnova a oprava povrchu komunikací

Cíl : „Vybudování dětského hřiště”

Vybudování dětského hřiště v předpolí plánovaného multifunkčního hřiště.

Cíl : „Oprava budovy KZ Škola čp.54”

Oprava budovy KZ Škola - vytvoření zázemí pro společenský a kulturní život v obci. Kvalitní zázemí pro spolkovou činnost.

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Strážiště ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2023 - 2028.

Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo.

Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření.

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce a také prostředky z veřejných rozpočtů a dotačních titulů.

Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace Programu rozvoje obce.

Aktivity budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především iniciovat realizaci opatření a aktivit, vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje, projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit, předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci projektů, předkládat k projednání změny a aktualizace projektů, delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.